

OFFRE DE VENTE

318 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 64

DESCRIPTIF

Située dans le quartier recherché de Saint Joseph, grande maison familiale d'environ 150 m² à rafraîchir sur environ 500 m² de terrain.

Édifiée sur un sous sol total , elle se compose au 1er niveau d'un grand séjour, cuisine attenante, 3 belles chambres ,salle de bain, cellier.

A l'étage, une superficie d'environ 50m² composée actuellement d'un salon de 2 chambres et d'une salle d'eau permettra un agencement adapté selon les projets de chacun.



SURFACES

Surface habitable: 145 m²
Surface terrain: 540 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 318000 €
Taxe foncière : 1988 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1970
Référence : 64
Ville : pau
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 145 m²
Nombre d'étage : 1
Nombre de pièce : 6
Nombre de chambre : 5
Chauffage : individuel électrique
Garage : OUI

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 3350€ max. 4580€

Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



