

OFFRE DE VENTE

192 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 73

DESCRIPTIF

Secteur Auchan, à deux pas des Allées de Morlaas, dans résidence entretenue avec ascenseur, grand T3/4 en très bon état.

Belle entrée, séjour double, deux chambres, grande salle d'eau, nombreux rangements, garage double, parking privé et cave!

Les plus: le séjour donne sur une grande véranda prolongée par sa terrasse!

Copropriété de 60 lots - dont 30 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1800.00 euros.

SURFACES

Surface habitable: 92 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 192000 €
Taxe foncière : 1604 €
Bien soumis à copropriété : oui
Charges: 360 €

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1978
Référence : 73
Ville : pau
Transaction : vente
Type de bien : appartement
Copropriété - nombres de lots : 60
Surface : 92 m²
Etage du bien : 1
Nombre d'étage : 3
Ascenseur : OUI
Nombre de pièce : 3
Nombre de chambre : 2
Chauffage : individuel gaz
Garage : radiateur
OUI

EN SAVOIR PLUS

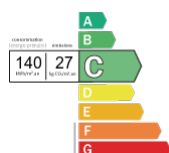
Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 1210€ max. 1690€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

